

ООО "УК "Левобережная"

ИНН 7017305580

КПП 701701001

Адрес: Томский район, Заречное сельское поселение, д. Кисловка, ул. М. Цветаевой, 1

## ОТЧЕТ

о выполнении договора управления  
за 2018 год

по МКД, расположенному по адресу Томский район, Заречное сельское поселение  
д. Кисловка, ул. Марины Цветаевой, д. 7

| № строки                     | Показатель   | Сумма (руб.) |
|------------------------------|--|--------------|
| Остатки на лицевом счете МКД |  |              |
| 1                            | Остаток на лицевом счете МКД на начало периода   | 0            |
| 2                            | Начислено на лицевой счет МКД за содержание жилого помещения,  | 1 476 041,38 |
|                              | в том числе:   |              |
|                              | за содержание  | 1 259 076,00 |
|                              | за текущий ремонт  | 216 965,38   |
| 3                            | Выполнено работ (оказано услуг), всего:  | 1 197 141,93 |
|                              | в том числе:   |              |
|                              | Осмотр фундаментов, подвалов, перегородок, фасадов, полов, перекрытий, лестниц, устранение нарушений   | 127 807,00   |
|                              | Осмотр состояния крыши, чердака, вентиляции, устранение нарушений, сезонное обслуживание (сброс снега) | 136 360,00   |
|                              | Работы по надлежащему содержанию индивидуальных тепловых пунктов                                       | 55 680,00    |
|                              | Работы по надлежащему содержанию систем водоснабжения, отопления и водоотведения.                      | 154 300,00   |
|                              | Содержание электрооборудования   | 78 309,00    |
|                              | Санитарное содержание помещений, входящих в состав общего имущества, оборудования, инвентаря           | 134 303,00   |
|                              | Санитарное содержание придомовой территории  | 157 800,00   |
|                              | Аварийно-диспетчерское обслуживание  | 52 937,28    |
|                              | Механизированная уборка придомовой территории, вывоз снега   | 25 000,00    |
|                              | Благоустройство придомовой территории  | 2 500,00     |
|                              | Вывоз ТБО  | 202 252,94   |
|                              | Обслуживание паспортного стола   | 7 405,00     |
|                              | Электроэнергия ОДН   | 31 923,73    |
|                              | Обслуживание домофона  | 30 563,98    |
| 4                            | Остаток на лицевом счете МКД на конец периода (стр.1 + стр.2 –   | 278 899,45   |
| 5                            | Перерасчеты из-за ненадлежащего качества оказанных услуг и (или)                                       | - 17 262,56  |
| Платежная дисциплина         |  |              |
| 6                            | Задолженность собственников на начало года   | -            |
| 7                            | Начислено собственникам/потребителям всего:  | 1 476 041,38 |
|                              | в том числе:   |              |
|                              | за содержание  | 1 259 076,00 |
|                              | за текущий ремонт  | 216 965,38   |
| 8                            | Оплачено собственникам/потребителям всего:   | 1 108 217,70 |
| 9                            | Задолженность собственников/потребителей на конец года   | 367 823,60   |

Директор

Экономист

О.В. Выговский

Е.В. Андрианова

