

ООО "УК "Левобережная"

ИНН 7017305580

КПП 701701001

Адрес: Томский район, Заречное
сельское поселение, д. Кисловка, ул.
М. Цветаевой, 1

ОТЧЕТ

о выполнении договора управления

за 2018 год

по МКД, расположенному по адресу Томский район, Заречное сельское поселение

д. Кисловка, ул. Марины Цветаевой, д. 8

№ строки	Показатель	Сумма (руб.)
Остатки на лицевом счете МКД		
1	Остаток на лицевом счете МКД на начало периода	0
2	Начислено на лицевой счет МКД за содержание жилого помещения,	585 439,60
	в том числе:	
	за содержание	511 389,37
	за текущий ремонт	74 050,23
3	Выполнено работ (оказано услуг), всего:	567 459,01
	в том числе:	
	Осмотр фундаментов, подвалов, перегородок, фасадов, полов, перекрытий, лестниц, устранение нарушений	48 690,00
	Осмотр состояния крыши, чердака, вентиляции, устранение нарушений, сезонное обслуживание (сброс снега)	74 300,00
	Работы по надлежащему содержанию индивидуальных тепловых пунктов	39 360,00
	Работы по надлежащему содержанию систем водоснабжения, отопления и водоотведения.	47 409,00
	Содержание электрооборудования	32 400,00
	Санитарное содержание помещений, входящих в состав общего имущества, оборудования, инвентаря	47 620,00
	Санитарное содержание придомовой территории	74 302,00
	Аварийно-диспетчерское обслуживание	17 560,00
	Механизированная уборка придомовой территории	5 000,00
	Благоустройство придомовой территории	
	Вывоз ТБО	61 123,35
	Обслуживание лифтов	77 770,07
	Обслуживание паспортного стола	2 780,00
	Электроэнергия ОДН	29 104,74
	Обслуживание домофона	10 039,85
4	Остаток на лицевом счете МКД на конец периода (стр.1 + стр.2 –	17 980,59
5	Перерасчеты из-за ненадлежащего качества оказанных услуг и (или)	- 6 938,32
Платежная дисциплина		
6	Задолженность собственников на начало года	-
7	Начислено собственникам/потребителям всего:	585 439,60
	в том числе:	
	за содержание	511 389,37
	за текущий ремонт	74 050,23
8	Оплачено собственникам/потребителям всего:	249 104,95
9	Задолженность собственников/потребителей на конец года	336 334,65

Директор

О.В. Выговский

Экономист

Е.В. Андрианова

