

ООО "УК "Левобережная"

ИНН 7017305580

КПП 701701001

Адрес: Томский район, Заречное
сельское поселение, д. Кисловка,
ул. М. Цветаевой, 1

ОТЧЕТ

о выполнении договора управления

за 2018 год

по МКД, расположенному по адресу Томский район, Заречное сельское поселение
д. Кисловка, ул. Марины Цветаевой, д. 9/2

№ строки	Показатель	Сумма (руб.)
Остатки на лицевом счете МКД		
1	Остаток на лицевом счете МКД на начало периода	-18882
2	Начислено на лицевой счет МКД за содержание жилого помещения,	1 025 996,73
	в том числе:	
	за содержание	876 011,42
	за текущий ремонт	149 985,31
3	Выполнено работ (оказано услуг), всего:	933 877,52
	в том числе:	
	Осмотр фундаментов, подвалов, перегородок, фасадов, полов, перекрытий, лестниц, устранение нарушений	123 990,00
	Осмотр состояния крыши, чердака, вентиляции, устранение нарушений, сезонное обслуживание (сброс снега)	117 690,00
	Работы по надлежащему содержанию индивидуальных тепловых пунктов	39 360,00
	Работы по надлежащему содержанию систем водоснабжения, отопления и водоотведения.	54 350,00
	Содержание электрооборудования	36 207,00
	Санитарное содержание помещений, входящих в состав общего имущества, оборудования, инвентаря	154 700,00
	Санитарное содержание придомовой территории	109 600,00
	Аварийно-диспетчерское обслуживание	27 479,00
	Механизированная уборка придомовой территории, вывоз снега	36 000,00
	Благоустройство придомовой территории	25 670,00
	Электроэнергия ОДН	26 054,71
	Вывоз ТБО	139 800,59
	Обслуживание паспортного стола	7 980,00
	Обслуживание домофона	34 996,22
4	Остаток на лицевом счете МКД на конец периода (стр.1 + стр.2 –	73 237,21
5	Перерасчеты из-за ненадлежащего качества оказанных услуг и (или)	-
Платежная дисциплина		
6	Задолженность собственников на начало года	154 493,20
7	Начислено собственникам/потребителям всего:	1 025 996,73
	в том числе:	
	за содержание	876 011,42
	за текущий ремонт	149 985,31
8	Оплачено собственникам/потребителям всего:	991 682,40
9	Задолженность собственников/потребителей на конец года	153 155,53

Директор

О.В. Выговский

Экономист

Е.В. Андрианова

