

ООО "УК "Левобережная"

ИНН 7017305580

КПП 701701001

Адрес: Томский район, Заречное
сельское поселение, д. Кисловка,
ул. М. Цветаевой, 1

ОТЧЕТ

о выполнении договора управления
за 2018 год

по МКД, расположенному по адресу г. Томск, ул. Матросова, 3

№ строки	Показатель	Сумма (руб.)
Остатки на лицевом счете МКД		
1	Остаток на лицевом счете МКД на начало периода	193 427,20
2	Начислено на лицевой счет МКД за содержание жилого помещения,	2 730 308,32
	в том числе:	
	за содержание	2 387 035,63
	за текущий ремонт	343 272,69
3	Выполнено работ (оказано услуг), всего:	2 942 439,85
	в том числе:	
	Осмотр фундаментов, подвалов, перегородок, фасадов, полов, перекрытий, лестниц, устранение нарушений	251 632,56
	Осмотр состояния крыши, чердака, вентиляции, устранение нарушений, сезонное обслуживание (сброс снега)	352 780,00
	Работы по надлежащему содержанию индивидуальных тепловых пунктов	172 000,00
	Работы по надлежащему содержанию систем водоснабжения, отопления и водоотведения.	271 791,40
	Содержание электрооборудования	99 700,38
	Санитарное содержание помещений, входящих в состав общего имущества, оборудования, инвентаря	420 000,00
	Санитарное содержание придомовой территории	120 000,00
	Аварийно-диспетчерское обслуживание	42 068,00
	Обслуживание лифтов	367 751,13
	Механизированная уборка придомовой территории, вывоз снега	207 600,00
	Вывоз ТБО	319 999,35
	Услуги паспортного стола	15 343,20
	Обслуживание домофона	53 896,07
	Электроэнергия ОДН	99 994,85
	Плита для обустройства площадки для вывоза мусора	29 200,00
	Устройство антивандального покрытия лифта	23 731,00
	Установка металлического ограждения для выхода на чердак	94 951,91
4	Остаток на лицевом счете МКД на конец периода (стр.1 + стр.2 –	- 18 704,33
5	Перерасчеты из-за ненадлежащего качества оказанных услуг и	-
Платежная дисциплина		
6	Задолженность собственников на начало года	563 123,62
7	Начислено собственникам/потребителям всего:	2 730 308,32
	в том числе:	
	за содержание	2 387 035,63
	за текущий ремонт	343 272,69
8	Оплачено собственникам/потребителям всего:	2 814 930,62
9	Задолженность собственников/потребителей на конец года	385 758,10

Директор

О.В. Выговский

Экономис

Е.В. Андрианова

